

Financiación para comunidades de propietarios

Una financiación a la medida de cada comunidad

En Sabadell Consumer Finance ponemos a disposición de las Comunidades de Propietarios un préstamo muy especial, diseñado para financiar las inversiones destinadas a:

- **Sistemas de Climatización** (biomasa, aerotermia, geotermia...)
- **Energía solar fotovoltaica**
- **Elevación/Ascensores**
- **Sistemas de cierre** de puertas y ventanas
- Instalaciones de **puntos de recarga para vehículos**
- **Reformas de fachadas, cubiertas y envolventes**
- Conservación, mejora o **regeneración de su edificio**

Con unas condiciones muy interesantes:

1. Plazo: máximo **12 años**
2. Disfrutará de **cuotas del mismo importe** durante toda la vida del préstamo
3. **El titular del préstamo es la Comunidad**, no los propietarios de la misma. Por ello, no les afecta en el caso de que necesiten una financiación adicional a título personal.
4. **Sin intervención notarial hasta 200.000 €**
5. Pago del importe financiado directo al profesional*
6. Domiciliación de **los recibos en la cuenta habitual de la Comunidad**

*Profesionales del sector homologados por Sabadell Consumer.

Documentación a aportar para el estudio y formalización de la operación:

1. Presupuesto de ingresos y gastos de la Comunidad del año en curso y liquidación de cierre del ejercicio anterior
2. Documento Tarjeta CIF de la Comunidad de Propietarios
3. Copia DNI Presidente/a de la Comunidad
4. Justificante bancario de titularidad de la cuenta habitual
5. Certificado de los acuerdos adoptados en Junta (plantilla* facilitada por Sabadell Consumer)
6. Presupuesto de la obra/instalación
7. Aportación de los movimientos bancarios de los últimos 6 meses
8. Autorización CIRBE firmada por el Presidente/a o Administrador/a de la Comunidad de Propietarios

* La entidad facilitará muestras de los diferentes tipos de certificados.

Para más información: informacioncolaboradoresSCF@bancsabadell.com

Sabadell Consumer es una compañía 100 % participada por Banco Sabadell especializada en la financiación al consumo.