



ChargeGuru ofrece soluciones de recarga para particulares y empresas, facilitando la instalación de puntos de recarga gracias a su metodología de trabajo “llave en mano”. Cuenta con un equipo de asesores e ingenieros que acompañan en todo el proceso de instalación de forma personalizada y con una red de más de 120 socios instaladores que cubren todo el territorio nacional.

Los más de 20 acuerdos con marcas de automoción y 1.000 puntos de recarga instalados en toda España, convierten a ChargeGuru en una de las empresas principales españolas del sector. Entre la cartera de clientes figuran toda la red de hoteles Paradores de España, DHL, Ibermutua, Europcar o Línea Directa; y cuenta con un grado excelente de satisfacción del cliente particular, con una puntuación global de 4,8* sobre 5*.

ChargeGuru fue fundada en Francia en 2018. Después del éxito cosechado en el país vecino y dado el aumento de matriculaciones de vehículos eléctricos, en 2021 ChargeGuru desembarcó en España liderada por Adrien Castagnie. Dentro de su plan de expansión, la compañía también está presente en Portugal, Alemania, Italia, Bélgica, UK e Irlanda, y tiene una plantilla total de 200 personas. En 2022 la empresa levantó 240M€ con un fondo de inversión (ICG), por lo que cuenta con gran solidez financiera.



3 modelos de negocio:

- **ChargeGuru**

Para proyectos de instalación de puntos de recarga individuales a particulares o empresas pequeñas.

- **ChargeGuru Business Services**

Con un equipo dedicado a proyectos de empresa de gran envergadura, que precisan de un departamento de diseño e ingeniería específico para la instalación de cargadores rápidos o semi-rápidos, su puesta en marcha y configuración de plataformas de supervisión.

- **Zeplog**

Para proyectos de preinstalaciones y recarga colectiva en garajes comunitarios y edificios de oficinas. Se trata de un servicio novedoso que será presentado en el próximo CNAF 2024, en el que ChargeGuru será patrocinador.



www.chargeguru.com/es
contacto@chargeguru.com / 91 198 10 89
C/Ana Mariscal 5, 28223 Pozuelo de Alarcón, Madrid

ChargeGuru es miembro de [AEDIVE](#), la Asociación Empresarial para el Desarrollo e Impulso de la Movilidad Eléctrica, y de [EMS](#), Empresas por la Movilidad Sostenible.

SOLUCIONES DE RECARGA PARA EDIFICIOS



El nuevo servicio de ChargeGuru de infraestructura colectiva **"ZEPLUG"** nace con el objetivo de romper con las barreras de recarga en garajes comunitarios.

Se trata de un servicio novedoso en nuestro país pero que la compañía tiene vigente en Francia desde 2014 y que cuenta con más de 15.000 edificios que lo utilizan. Cabe destacar, no obstante, que ya hemos firmado cuatro edificios en la Comunidad de Madrid en marzo.

El servicio consta de una preinstalación para puntos de recarga sin coste para la Comunidad de Vecinos, **segura y escalable** en el tiempo, que prepara al edificio para la movilidad eléctrica y permite que cada residente instale su punto de recarga de forma económica, por propiedad o suscripción, y asegurando siempre electricidad de fuentes renovables.

Ventajas de la solución Zeplug:

- **Gratuito para la comunidad de propietarios:** toda la inversión en la preinstalación es soportada por ChargeGuru.
- **Sin complicaciones:** Los propietarios y administradores de fincas delegan la instalación, la facturación, la supervisión del consumo eléctrico, etc. a ChargeGuru
- **Seguro:** como ChargeGuru es propietario de la infraestructura, asume la responsabilidad de su seguro, certificación y mantenimiento. Contamos con profesionales certificados en la instalación de puntos de recarga. Nuestra instalación es sistemáticamente controlada y certificada de acuerdo a los estándares exigidos en el país.
- **Justo:**
 - Solo pagan los usuarios del servicio. Cada propietario decide cuándo quiere instalar su punto de recarga: este mes, el próximo año o en cinco. En el caso de no instalarse nunca un punto de recarga, este propietario nunca pagará nada.
 - Mismos precios para todos los usuarios, y electricidad cobrada en función del consumo real (pago por uso).
- **Flexible:** los usuarios pueden elegir entre comprar o alquilar su punto de recarga
- **Estructurado:** La infraestructura será desplegada de forma coherente por ChargeGuru en todo el aparcamiento, evitando instalaciones realizadas por múltiples proveedores.
- **Sin riesgos:** Nuestras instalaciones están hechas a medida y dimensionadas según las necesidades del edificio. Realizamos un estudio de carga antes de cualquier instalación para comprobar la potencia disponible: solo intervenimos si las instalaciones están a la altura y existe la reserva de potencia necesaria.
- **Escalable:** Preparamos al edificio para el despliegue de puntos de recarga en todas sus plazas. ChargeGuru es responsable de las futuras actualizaciones de la infraestructura.
- **Aumenta el Valor:** Tener una preinstalación y una solución de recarga colectiva de vehículos eléctricos en el estacionamiento aumenta el valor del edificio.

Propuesta comercial para colegiados

Se trata de una recarga colectiva por modelo de suscripción. Actualmente no hay otra empresa en el mercado español que ofrezca el mismo servicio.

La Oferta presentada será para uso de los colegiados. Se trata de un descuento aplicado al cargador por propiedad y a las cuotas de renting. En la página web de ChargeGuru se promociona el precio sin descuento:

<https://chargeguru.com/es/gestores-inmobiliarios/>

SOLUCIONES DE RECARGA PARA EDIFICIOS

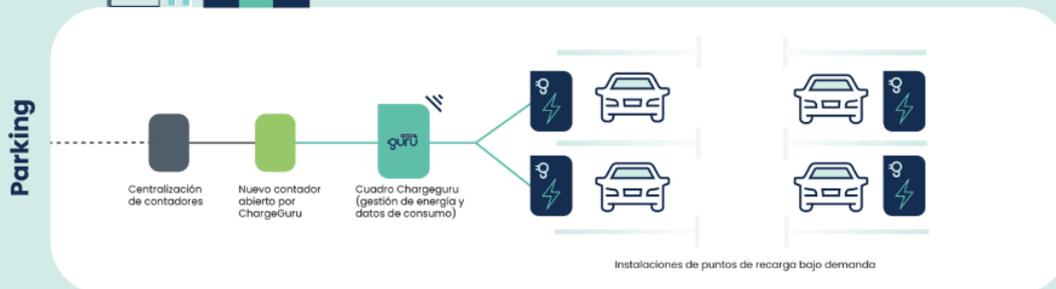


SOLUCIONES DE RECARGA PARA TU EDIFICIO

Servicio ZEPLUG: sin costes para la Comunidad de Vecinos



- 1 ChargeGuru realiza una **preinstalación** desde la primera solicitud de cargador. Se prepara al edificio para el futuro.
- 2 Cada residente decide cuándo quiere instalar su **punto de recarga** y ChargeGuru se lo instala en su plaza de garaje.
- 3 ChargeGuru opera la infraestructura a tarifa fija. Incluye **mantenimiento y asistencia técnica**.



- Sin coste** para la Comunidad de Vecinos
- Sencillo.** Sin gestión por parte del edificio.
- Seguro y escalable.**



SOLUCIÓN LLAVE EN MANO

Servicio ZEPLUG

OFERTA DE LANZAMIENTO

1 Preinstalación gratuita

2 Elige tu Cargador
En propiedad o por renting

3 La suscripción incluye

- Electricidad 100% renovable**
- Mantenimiento y asistencia técnica**
- 3 años de garantía** del punto de recarga

	EN PROPIEDAD*	POR RENTING**
Cargador	1199€ 999€	399€ 0€
Suscripción fija	24,90€	49,90€
Cargador 3,7 kW	19,90€/mes	44,90€/mes
Cargador 7,4 kW	34,90€ 29,90€/mes	59,90€ 54,90€/mes
Consumo	Facturación mensual según consumo a precio competitivo	

*En propiedad: Compra PVP con IVA incluido después deducción del 15% del IRPF. El precio incluye el cargador, su instalación y alta en el servicio. Suscripción mensual con IVA incluido.
** Renting: Sin pago inicial. Suscripción mensual con IVA incluido. Permanencia de 2 años. Pasado este periodo el cliente decide si comprar el cargador por 349€ IVA incluido o finalizar el servicio.

Cargador: Si se elige el cargador a 3,7 kW, durante el servicio puede pasarse a 7,4 kW por 199€ IVA incl.

contacto@chargeguru.com

911 98 10 89

www.chargeguru.com/es

SOLUCIONES DE RECARGA PARA EDIFICIOS



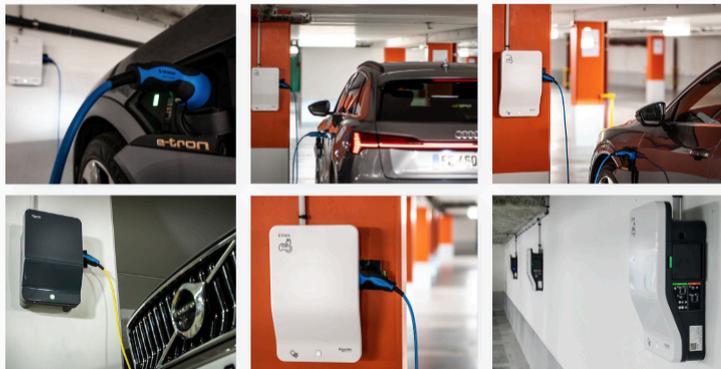
Proceso para la puesta en marcha del servicio.

1. **Evaluación técnica y preparación de la Asamblea General:** ChargeGuru realiza un pre-estudio técnico remoto utilizando fotos de sus instalaciones y planos de estacionamiento, y prepara un archivo completo para la Asamblea General.
2. **Firma del contrato entre Chargeguru y la Comunidad de Vecinos.**
3. **Preinstalación e instalación del armario.** Una vez firmada la primera suscripción, se realizará la apertura de un nuevo contador general para el edificio a nombre de ChargeGuru. Se realizará la preinstalación de la zona y la instalación de los cargadores que se vayan solicitando.

ARMARIO Y ROUTER QUE PERMITEN EL CONTROL REMOTO DE LAS ESTACIONES DE CARGA Y LA GENERACIÓN DE INFORMES DE DATOS



ESTACIONES DE CARGA INDIVIDUALES INSTALADAS BAJO PEDIDO, EN EL MOMENTO QUE CADA RESIDENTE DECIDA



ALTA DE NUEVO CONTADOR CON LA DISTRIBUIDORA ELÉCTRICA



Consideraciones:

- La Comunidad de Vecinos sólo interviene en la firma del contrato.
- ChargeGuru gestionará directamente con cada propietario que tiene un punto de recarga el cobro de la suscripción mensual con consumo realizado.
- Mientras el contrato esté activo, todas las instalaciones de dispositivos de carga de vehículos eléctricos en el estacionamiento deben ser realizadas por ChargeGuru.
- No hay gastos de cancelación ni obligación de utilizar el servicio.
- El contrato garantiza que, antes de cada instalación, se elaborará una descripción completa y se presentará al Administrador de Fincas para su validación antes de realizar el trabajo.
- Por otro lado, ChargeGuru se compromete a desplegar, mantener y actualizar toda la infraestructura a su cargo durante la duración del contrato.